

## 仕様書等に係る質問書

令和8年5月12日

日本年金機構  
会計・資産管理部

工事名：屋上防水及び外壁改修工事(三次年金事務所)【中国】

質問番号	質問箇所	質問内容	回答
1	仕様書 特-01 ○完成写真	「※1: 撮影者は建築完成写真の撮影実績がある者で、監督職員が承諾する撮影業者」とあるが、“監督職員が承諾する撮影業者”とは具体的にどのような業者か、ご教授ください。	建築完成写真の撮影実績がある者を指しているため、必ずしも他の業者に発注しなければならないというわけではありません。
2	全般	現状、中東情勢の関係で、資材調達難や価格高騰の影響が出ており、先行きがわからない状況です。見積に際しては開札日の単価で作成する次第ではありますが、契約締結後の状況で、工期・価格の見直しはお考えでしょうか。また、使用材料について、入手困難な場合は、代替え案は可能でしょうか。	工期延長及び請負金額の変更については、契約書(案)第22条、第26条のとおりです。受注者の責めに帰すことができない理由であれば、工期延長及び請負金額の変更を請求することが可能です。 また材料等について、入札時は仕様書通りの内容としますが、契約後に変更の必要が判明した場合は監督職員と協議することとします。
3	仕様書 特-04 ○塗装	耐候性塗料塗り 鉄鋼面 上塗りの等級の記述がありません。 1級ふっ素 2級シリコン 3級ウレタン どの等級でしょうか。	3級ウレタンとします。
4	全般	落札決定後、昨今の中東情勢等に起因し、材料価格が著しく高騰した場合、契約金額の変更またはスライド等の協議は可能でしょうか。	質問番号2のとおりです。
5	全般	昨今の中東情勢により、防水材の材料等が入手困難な場合、工期延長は認められるでしょうか。	質問番号2のとおりです。