

仕様書に対する質問及び回答

土地及び建物の売却に係る支援業務【広島】

項番	仕様書の該当箇所	質 問	回 答
1	提案書作成手順 別紙1「評価項目一覧」	提案書作成手順の別紙1 評価項目一覧(業務の履行実績)では、令和3年4月1日から令和8年3月31日まで(過去5年間)の実績を記載することとされているが、過去5年間分の実績を記載することによいか。	ご認識の通りです。
2	提案書作成手順 別紙1「評価項目一覧」	「評価項目名」は、別紙1のどこを指すのか。(「小項目」名のことか)	ご認識の通りです。なお、小項目がない項目については、大項目を記載してください。
3	提案書作成手順 別紙1「評価項目一覧」	公益法人については、「法人税法別表第二 公益法人等の表」に掲げられている法人という理解によいか。	ご認識の通りです。
4	提案書作成手順 別紙1「評価項目一覧」	契約締結実績一覧表は、対象期間5年間の実績をすべて記載するのか、あるいは、上限(例：10件までなど)はあるのか。 実績全件とする場合は、提案書の枚数制限に影響するため、提案書には主なもの10件程度を記載し、残りは提案書の枚数制限から別扱いの「別紙」として提出することとしていただけないか。	契約締結実績一覧表は別紙扱いとし、提案書の枚数制限には含めません。
5	提案書作成手順 別紙1「評価項目一覧」	物件面積は、土地のみの場合は、地積を、建物付き土地の場合は、地積及び建物延べ面積を記載するという理解によいか。	ご認識の通りです。