

インターネット公売のお知らせ

日本年金機構では、社会保険料を徴収するために、国税滞納処分の例により差押えた各種財産の公売を実施しています。次の財産にかかる公売を実施しますので、参加をご希望される方はKSI官公庁オークションサイト(<https://kankocho.jp>)をご覧ください。

なお、公売は原則としてどなたでも参加できます。公売に関する注意事項について末尾に記載していますので、入札を検討される場合は必ずお読みください。

公売公告 本部 4 号		参加申込期間		令和8年7月9日(木)13時00分から令和8年7月21日(火)23時00分まで		
売却区分番号 第1号		入札期間		令和8年7月27日(月)13時00分から令和8年8月3日(月)13時00分まで		
公売場所	KSI官公庁オークションサイト (https://kankocho.jp)	公売の方法	インターネット公売による 期間入札	公売保証金	¥2,300,000	
売却決定日時		令和8年8月24日(月) 14時00分				
買受代金納付期限		同上				
公売財産		【建物】	【土地】			
		所在	三養基郡上峰町大字坊所字七本谷		所在	三養基郡上峰町大字坊所字七本谷
			1570番地85、1570番地86		地番	1570番85
			1570番地132、1570番地133		地目	宅地
		家屋番号	1570番85		地積	2826.45㎡
		種類	居宅			
		構造	木造セメント瓦葺2階建			
		床面積	1階44.71㎡ 2階19.87㎡			
		(他、附属建物あり)				

①



②



①北東より撮影
②南東より撮影

※敷地内の動産等は公売財産に含まれません。

最低公売価格	¥22,974,000
--------	-------------

○ 入札に参加される場合

- 入札する場合は、必ず「日本年金機構インターネット公売ガイドライン」をお読みください。
なお「日本年金機構インターネット公売ガイドライン」に同意しない者は、インターネット公売に参加できません。

○ 入札にあたっては次の事項に注意してください。

- 公売財産には瑕疵担保責任を問われず、買受後の保証はありません。**
- 公売公告時点で、物件所有者の関係者がホテルを運営しています。
- 公売財産は、代金納付時の現況有姿により引渡しします。
- 買受後の所有権移転にかかる費用(登録免許税、郵送料等)は、全て買受人の負担となります。

○ 入札の参加資格等について

- 入札は法人・個人を問いませんので、どなたでも参加できます(ただし、国税徴収法第92条及び第108条第1項に該当する方は公売への参加を制限されます)。参加する際は、**令和8年7月23日(木)17時(必着)**までに必要書類を下記の住所へ郵送して下さい。各様式は日本年金機構ホームページまたは下記問合せ先より取得してください。
 - 公売保証金振込通知書兼払渡請求書
 - 公売保証金の充当申出書
 - 陳述書(個人用または法人用) ※添付書類が必要な場合があります。陳述書の注意事項をご確認ください。
 - (代理人が手続きを行う場合)委任状
 - (法人が参加申込する場合)登記事項証明書(商業登記簿謄本)

○ 公売保証金について

- 参加申込される場合は、**令和8年7月23日(木)17時**までに公売保証金を納付する必要があります。
官公庁オークションサイトに掲載の注意事項をご確認のうえ、期日までに納付してください。

《問合せ先》

〒168-8505 東京都杉並区高井戸西3-5-24

日本年金機構 特別法人対策部 特別徴収対策第1G 担当:伊藤

TEL:03-6897-8681 (平日9:00~17:45)



日本年金機構
Japan Pension Service