

インターネット公売のお知らせ

日本年金機構では、社会保険料を徴収するために、国税滞納処分の例により差押えた各種財産の公売を実施しています。次の財産にかかる公売を実施しますので、参加をご希望される方は**KSI官公庁オークションサイト**(<https://kankocho.jp>)をご覧ください。下記問合せ先までご連絡ください。

なお、公売は原則としてどなたでも参加できます。公売に関する注意事項について末尾に記載していますので、入札を検討される場合は必ずお読みください。

公売公告 第 本部 7 号	参加申込期間	令和8年9月18日(金)13時00分から令和8年10月6日(火)23時00分まで			
売却区分番号 第1号	入札期間	令和8年10月13日(火)13時00分から令和8年10月20日(火)13時00分まで			
公売場所	KSI官公庁オークションサイト (https://kankocho.jp)	公売の方法	インターネット公売による 期間入札	公売保証金	¥369,000
売却決定日時	令和8年11月10日(火) 14時00分				
買受代金納付期限	同上				
公売財産	1.土地 所在 神栖市知手字和手 地番 3259番23 地目 宅地 地積 268.34㎡ 2.建物 所在 神栖市知手字和手3259番地23 家屋番号 3259番23 種類 居宅 構造 木造瓦葺2階建 床面積 1階79.49㎡ 2階23.18㎡				
1	  1.建物南東側より撮影 2.建物北西側より撮影				
最低公売価格	¥3,681,000				

○ 入札に参加される場合

- 入札する場合は、必ず「日本年金機構インターネット公売ガイドライン」をお読みください。
なお「日本年金機構インターネット公売ガイドライン」に同意しない者は、インターネット公売に参加できません。

○ 入札にあたっては次の事項に注意してください。

- ・公売財産には瑕疵担保責任を問われず、買受後の保証はありません。**
- ・公売財産は、代金納付時の現状有姿により引渡しします。
- ・日本年金機構では公売財産の引渡し義務を負いません。占有者等に明け渡しを求める場合や、公売財産内の残置物や工作物等の撤去等の処理については、すべて買受人の責任において行ってください。
- ・買受後の所有権移転にかかる費用(登録免許税、郵送料等)は、全て買受人の負担となります。
- ・その他、公売財産の詳細は、KSI官公庁オークションサイトの出品情報をご確認ください。

○ 入札の参加資格等について

- 入札は法人・個人を問いませんので、どなたでも参加できます。
参加する際は、**令和8年10月8日(木)17時(必着)**までに必要書類を下記の住所へ郵送して下さい。
個人・法人共通…陳述書(個人用または法人用)
※様式は日本年金機構ホームページまたは下記問合せ先より取得してください。
※添付書類が必要な場合があります。陳述書の注意事項をご確認ください。
法人…登記事項証明書(商業登記簿謄本)
(ただし、国税徴収法第92条及び第108条第1項に該当する方は公売への参加を制限されます。)
- 入札者(買受申込者)が宅地建物取引業又は債権管理回収業の事業者の場合には、その許認可等を受けたことを証明する文書(宅地建物取引業の免許証又は債権管理回収業の許可証)の写しを併せて提出してください。

<<問合せ・送付先>> 〒168-8505 東京都杉並区高井戸西3-5-24
 日本年金機構 特別法人対策部 特別徴収対策第1G
 TEL: 03-6897-8681 (平日9:00~17:45) 担当: 伊藤